



# Parkering i særklasse

FARGER. Trendene fra Europa har kommet til Norge. Nå er det trefarget system som gjelder i moderne parkeringsanlegg.

Prestisjeprosjektet Barcode i Bjørvika har tatt med seg de siste trendene fra Europa i sitt nye parkeringsanlegg. Nå er det parkeringsbelegg med trefarget system som gjelder i moderne parkeringsanlegg.

**Jørn Hindklev**  
jh@bygg.no

■ Har du sett på skrekkefilm og får skjelven når du oppholder deg i mørke parkeringshus? Da kan du trøste deg med at nye, moderne parkeringshus langt ifra bør gi deg mareritt.

– Trendene fra Europa der man ønsker dekorative og funksjonelle parkeringsanlegg som skal være enkle å holde rent har de siste årene også kommet til Norge, sier Erik Gabrielsen som er avdelingsleder for bygg og industriproduk-

ter i BASF AS Construction Chemicals. BASF er leverandør av parkeringsbelegget. BetongConsult har gjennomført beleggingsjobben, mens Vedal Prosjekt har prosjektledelse på vegne av utbyggeren Oslo S Utbygging AS (OSU).

### Trefarget system

Det trefargede systemet i parkeringsanlegget i Barcode-prosjektet i Bjørvika visualiserer på en effektiv måte hvilke kjørefelt bilene skal kjøre, hvor bilene skal parkere og ikke minst hvor de gående i par-

keringsanlegget skal bevege seg.

Dimensjonene og OSUs krav til kvalitet, bidrar til å gjøre leggingen av parkeringsbelegget til et komplekst prosjekt.

– Utfordringen var spesielt logistikkmessig, forteller Arnt Berg Rognli, daglig leder i BetongConsult. Hele området har yret av liv og underentreprenører og en rekke aktører har vært avhengig av levering av varer og materialer i området i løpet av de seks ukene leggingen av parkeringsbelegget foregikk.

Parkeringsanlegget omfatter

kjellerarealet til tre av byggene på Barcode-rekka; KLP-, DeLoitte- og Visma-bygget. Totalt areal over anlegget som går delvis over to og tre plan er 6 000 kvadratmeter. Parkeringsbelegget som er benyttet i Bjørvika er det CE-godkjente Conideck-systemet. Belegget er fugefritt og bygd opp av en høyelastisk membran med rissoverbyggende egenskaper. Det sikrer en vanntett konstruksjon i hele parkeringsanlegget. I tillegg er det bygd opp et solid og sklisikkert slitesjikt på polyuretanbasis før det videre legges en pigmentert topcoat som har



### Er prosjektet ditt lønnsomt?

ISY ByggOffice hjelper deg å kalkulere, planlegge og følge opp prosjekter slik at de blir lønnsomme.

Mer enn 10.000 brukere innen bygg & anlegg

Les mer på [www.isy.no](http://www.isy.no) - eller kontakt [stig.solem@norconsult.com](mailto:stig.solem@norconsult.com), tel. 76 20 46 50



optimal bestandighet mot kjemikalier og piggdekkslitasje. Alle produktene som er benyttet er frie for løsemidler.

#### Prosjekt med høye krav til kvalitet

– Det som er spesielt for nettopp dette parkeringsanlegget er kravene som ble stilt fra oppdragsgiveren til gjennomføring, detaljer, inndeling med farger samt helse, miljø og sikkerhet på byggeplassen. Det er benyttet hele tre ulike fargesoner som ivaretar sikker drift av parkeringsanlegget, og som deler inn kjøresoner og parkeringsplasser på en dekorativ måte, sier Gabrielsen.

Han mener arbeidene som er gjennomført vitner om høy kvalitet og lang erfaring fra gulvleggerne på byggeplassen.

– Resultatet har blitt suverent fordi det er utført et solidt stykke håndverk av norske fagfolk med høy ekspertise innenfor overflatebehandling, sier han.

BASF og BetongConsult trekker fram et godt samspill med Vedal Prosjekt.

– Det er mange faktorer som spiller inn for en prikkfri gjennomføring, og spesielt må utbyggeren berømmes for å ha lagt forholdene på byggeplassen til rette for vårt sluttresultat. Vi har gjennomført utallige oppdrag over hele landet, men her er det etter vår mening satt ny norgesrekord med kontroll på byggeplass og krav til HMS. Dette har ført til at logistikken og fremdriften i prosjektet har gått helt som planlagt, og derfor kan vi være stolte over denne referansen som beviser kvalitet i alle ledd, sier Gabrielsen.

– Før BetongConsult kom inn i prosjektet framsto kjelleren som et rent råbygg som hadde stått i nesten ett år, opplyser prosjektleder Lasse Holmstrøm i Vedal Prosjekt.



**NØYAKTIGHET.** Bruk av tre farger stiller store krav til nøyaktighet fra gulvleggerne. Ingen slinger i valsen her i gården.

#### Godt forarbeid gir bra resultat

Kritiske faktorer for et godt resultat var det betongmessige forarbeidet og temperatur i kjellerarealet.

– Vedal Prosjekt gjorde en formidabel innsats i forhold til å sikre en optimal overflatetemperatur på 15 – 17 grader. Det var en krevende jobb, siden denne jobben ble gjennomført i løpet av seks uker gjennom en vinter med tidvis streng kulde. Ofte når vi kommer på en byggeplass, tas denne faktoren dessverre ikke alltid helt alvorlig. Hvis det ikke tas hensyn til temperaturen ved legging, flyter ikke produktene like godt ut, siden dette er selvtjenvende materialer. Her har kvalitet vært i høysetet. Når forarbeidet er gjort skikkelig, blir resultatet svært bra, og vi kunne overlevere parkeringsanlegget uten noen påpekninger, sier Rognli fra BetongConsult. ■

# Hvor smart er du når det gjelder garantier?

Lar du være med å binde kapitalen?

Unngår du krav til motsikkerhet?

Får du ordnet alt raskt og smidig?

Blir du møtt på en hyggelig og profesjonell måte?

*Da er du sikkert kunde hos oss i Nordic Guarantee – en smartere måte å sikre en avtale.*



**FUNKSJONELT.** Erik Gabrielsen (BASF), Arnt Berg Rognli (BetongConsult) og Lasse Holmstrøm (Vedal Prosjekt) konstaterer at brukerne av garasjeanlegget i Barcode-utbyggingen i Bjørvika får et dekorativt og funksjonelt parkeringsanlegg.



## nordic guarantee

STOCKHOLM • OSLO • HELSINKI • COPENHAGEN